

# **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

**pro veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu se  
zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek,  
na služby:**

**Zahrada v přírodním stylu MŠ Mošnov**

Zadavatel:

**Obec Mošnov, 742 51 Mošnov 96**

## **1. PREAMBULE**

Tato textová část zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek vyzvaných zájemců v rámci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby (dále jen veřejná zakázka), jejíž předpokládaná cena nepřesáhne 2.000.000,- Kč bez DPH.

Nejedná se o zadávací řízení podle zákona o zadávání veřejných zakázek, ale o výběrové řízení v souladu se zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby. Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpůrný krok.

### **1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE A INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE**

#### **Veřejný zadavatel**

Název: Obec Mošnov  
Se sídlem: 742 51 Mošnov 96  
Zastoupen: Radomilem Bodzsarem, starostou obce  
IČ: 00600792  
DIČ: CZ00600792  
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky : Mgr.Miroslava Pilařová, tel. 777 593 764  
[miroslavapilarova@seznam.cz](mailto:miroslavapilarova@seznam.cz)

### **1.2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE**

|                                       |                                                       |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:</b>         | „Zahrada v přírodním stylu MŠ Mošnov“                 |
| <b>DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:</b>        | Veřejná zakázka malého rozsahu                        |
| <b>PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY:</b> | 1 292 188,- Kč bez DPH                                |
| <b>PŘEDMĚT ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:</b>     | služby                                                |
| <b>Místo stavby:</b>                  | k.ú. Mošnov, parc.č. p. 227/1, 227/2,227/3, 1512, 228 |

## **2. ÚDAJE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI**

Zadávací dokumentací se rozumí soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezující předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Zadávací dokumentaci tvoří:

- 1) Textová část zadávací dokumentace (v elektronické formě)  
Povinné formuláře nabídky:  
Krycí list nabídky (tabulka v elektronické formě)  
Čestné prohlášení (základní způsobilost)- v elektronické formě
- 2) obchodní podmínky (v elektronické formě)
- 3) projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (v elektronické formě)

Předmětem projektu je realizace zahrady mateřské školy v přírodním stylu.

---

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).

Předmět zakázky je specifikován položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami - výkaz výměr.

Zadávací dokumentace obsahuje položkový rozpočet požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. **Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.**

### **3. ROZSAH KVALIFIKACE**

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ
- b) profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ
- c) technické způsobilosti dle § 79 ZZVZ

#### **A) SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI**

Základní způsobilost dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) dodavatel prokazuje předložením čestného prohlášení (vzor prohlášení tvoří přílohu této zadávací dokumentace).

#### **B) SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI**

Zadavatel požaduje prokázání následující profesní způsobilosti dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 77 zákona. Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením dokladů stanovených v § 77 odst.1,2 písm. a) zákona.

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst.1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti „**Poskytování služby pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost**“ nebo „**Zahradnické služby**“ nebo „**Zahradnické práce**“ případně výpis ze živnostenského rejstříku, ze kterého tohoto oprávnění vyplývá.

#### **C) SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE**

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b ) ZZVZ.. K prokázání splnění technické způsobilosti předloží uchazeč seznam referenčních zakázek, z jehož obsahu bude zřejmé, že v posledních 3 letech realizoval alespoň 3 zakázky obdobného charakteru, spočívající ve výsadbě, revitalizaci či regeneraci zeleně s finančním objemem každé zakázky min. za 500 tis. Kč bez DPH.

---

#### **4. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Prohlídka místa plnění není organizována.

#### **5. PODÁNÍ NABÍDKY**

Dodavatel, který podá nabídku, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

Nabídka bude předána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky s heslem **“NEOTEVÍRAT”** a opatřené na přelepu razítkem, případně podpisem dodavatele – osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče. Nabídky není možné podávat elektronickými prostředky, ale pouze písemně, v listinné podobě.

#### **6. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY**

Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení a končí dnem 25.4.2018 do 14.00 hod. Nabídky musí být doručeny na adresu zadavatele do skončení lhůty pro podání nabídek. Nabídky podané po lhůtě pro podání nabídek komise neotevívá. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

#### **7. MÍSTO PODÁNÍ NABÍDKY**

Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek tj. ode dne následujícího po dni zahájení zadávacího řízení do dne 25.4.2018 do 14.00 hod. buď osobně nebo doporučeně poštou nebo kurýrní službou na adresu zadavatele tj. Obecní úřad Mošnov, 742 51 Mošnov 96. Zadavatel neodpovídá za pozdní doručení nabídek nebo poškození obálek s nabídkami způsobené držitelem poštovní licence nebo kurýrní službou.

#### **8. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OBSAH NABÍDKY**

Nabídku podá dodavatel písemně v jednom vyhotovení, které musí být zpracovány dle zadávacích podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci. Nabídka musí být zpracována jen v českém jazyce (listiny v jiném než českém nebo slovenském jazyku budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) **Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.**

**Vyplněný Krycí list nabídky** s identifikačními údaji uchazeče musí být datován, s otiskem razítka (pokud uchazeč používá razítko) a podepsán uchazečem – osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Krycí list, v případě podání nabídky společně více osobami, musí být podepsán všemi osobami, které společně podaly nabídku.

---

**Doporučené členění nabídky:**

A **Obsah nabídky** (bude uveden počet listů a počet příloh)

B **Krycí list nabídky** (vyplněný krycí list (v tištěné formě)

C **Návrh smlouvy o dílo vč. příloh**

D. **Prokázání splnění způsobilosti dodavatele** (čestné prohlášení – základní způsobilost, výpis z OR, živnostenský rejstřík/živnostenský list/ výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, seznam referencí)

## **9. VARIANTY NABÍDKY, OPČNÍ PRÁVO, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Varianty nabídky nejsou přípustné.

Zadavatel si opční právo nevyhrazuje.

Zadavatel nepřipouští rozdělení veřejné zakázky na části.

## **10. TERMÍNY PLNĚNÍ**

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění

Předpokládaný termín zahájení realizace plnění: do 7 dnů od podpisu smlouvy o dílo (předpoklad 05/2018)

Předpokládaný termín ukončení realizace plnění: do 6 měsíců od podpisu smlouvy o dílo

### **11.1 PODMÍNKY PRO ZMĚNY TERMÍNŮ PLNĚNÍ**

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet a předpokládaný termín zahájení stavby se zpozdí o více jak 14 dnů, je uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty plnění tak, že jím navržený termín dokončení stavby bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné stavbu zahájit. Lhůta plnění navržená uchazečem v nabídce musí zůstat zachována (popřípadě ji lze pouze zkrátit).

## **12. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

### **12.1 OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu.

12.1.1 Zadavatel stanovuje, že závazné obchodní podmínky (včetně platebních podmínek) budou dodavatelem předloženy ve formě smlouvy o dílo dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uchazeče je povine předložit v rámci své nabídky podepsaný návrh smlouvy o dílo. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

12.1.2 Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen. K jeho zpracování uchazeč použije podrobný výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace.

---

12.1.3 Součástí návrhu smlouvy bude též zpracovaný finanční a časový harmonogram plnění.

### **13. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

#### **13.1 NABÍDKOVÁ CENA**

Nabídkovou cenou se pro účely výběrového řízení rozumí celková cena za realizaci zakázky včetně daně z přidané hodnoty, takto stanovená cena bude rozhodná pro hodnocení nabídek. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci zakázky, včetně všech nákladů souvisejících.

#### **13.2 PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Nabídková cena za provedení stavby bude zpracována podle slepého položkového rozpočtu. Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

#### **13.3 POLOŽKOVÉ ROZPOČTY**

Zadavatel jako součást zadávací dokumentaci předkládá slepý výkaz výměr v elektronické formě. Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny.

#### **13.4 PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Zadavatel neposkytuje zálohy. Práce a dodávky budou hrazeny měsíčně na základě soupisu provedených prací až do výše 90 % nabídkové ceny. Zbýlých 10 % ceny bude uhrazeno po konečném převzetí díla bez vad a nedodělků.

Dodavatel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňové doklady dle požadavků zadavatele.

Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Splatnost daňových dokladů je do 30 kalendářních dnů ode dne vystavení zhotovitelem a doručení do místa sídla zadavatele se všemi náležitostmi a potvrzenými přílohami a v požadovaném počtu vyhotovení.

### **14. ZRUŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení do uzavření smlouvy bez uvedení důvodu. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok. Případné zrušení zadání veřejné zakázky oznámí zadavatel všem vyzvaným dodavatelům.

---

## **15. KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **15.1 ZÁKLADNÍ KRITÉRIUM PRO ZADÁVNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona základní hodnotící kritérium, kterým je **ekonomická výhodnost nabídek, která bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH.**

### **15.2 HODNOCENÍ NABÍDEK**

Hodnocení nabídek provede komise ustavená zadavatelem a na základě jejího doporučení bude zadavatel rozhodovat o přidělení zakázky. Své rozhodnutí oznámí zadavatel písemně všem dodavatelům, kteří podali nabídku a jejichž nabídka byla hodnocena.

## **16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

16.1 Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky. Vzhledem k tomu, že plněním je realizace projektu „**Zahrada v přírodním stylu MŠ Mošnov**“, který bude spolufinancován Státním fondem životního prostředí ČR, je zhotovitel povinen plnit tyto povinnosti:

- ✓ Poskytnout zadavateli na písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány.
- ✓ Archivovat veškerou dokumentaci související s přípravou a realizací projektu po dobu 10-ti let od ukončení projektu.

16.2 Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

16.3 Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

16.34 Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

16.5 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

16.6 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

V Mošnově dne 13.4.2018

Za zadavatele – obec Mošnov

Radomil Bodzsar, starosta